

**ARRETE MUNICIPAL AUTORISANT
L'OUVERTURE D'UN ETABLISSEMENT
RECEVANT DU PUBLIC**

N° 531/2023

Le Maire de SIERENTZ,

- VU** le code général des collectivités territoriales,
- VU** le code de la construction et de l'habitation et notamment ses articles R 143-1 à R 143-47 ;
- VU** l'arrêté du 25 juin 1980 modifié, portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Etablissements Recevant du Public ;
- VU** l'arrêté du 22 décembre 1981 modifié portant approbation des dispositions particulières du type M (Magasins et centres commerciaux) ;
- VU** l'arrêté du 31 mai 1994 fixant les dispositions techniques destinées à rendre accessibles aux personnes handicapées les établissements recevant du public et les installations ouvertes au public lors de leur construction, leur création ou leur modification, pris en application de l'article R 111-19-1 du code de la construction et de l'habitation ;
- VU** le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité ;
- VU** le décret n° 2006-555 du 17 mai 2006 – Sous-section 5 ;
- VU** les décrets n° 2014-1312 du 31 octobre 2014, n° 2016-1201 du 5 septembre 2016 et n° 2016-1311 du 4 octobre 2016 modifiant le décret n° 95-260 du 8 mars 1995 relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,
- VU** les arrêtés préfectoraux n°952-010 du 20 octobre 1995 portant création de la commission de sécurité et n°952-003 portant création de la commission d'accessibilité ;
- VU** l'arrêté préfectoral du 21 décembre 2016 portant constitution de la sous-commission départementale pour l'accessibilité des personnes handicapées ;
- VU** l'arrêté préfectoral du 21 décembre 2016 portant constitution de la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur ;
- VU** l'arrêté du 08 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public ;
- VU** l'arrêté municipal n° 18/2007 du 13 février 2007 autorisant l'ouverture de l'établissement recevant du public « HYPER U » de Sierentz ;
- VU** l'arrêté municipal n° 32/2012 du 10 avril 2012 autorisant l'extension de l'établissement recevant du public « HYPER U » de Sierentz ;
- VU** l'arrêté municipal n° 85/2020 du 02 mars 2020 autorisant la poursuite d'activité d'un établissement recevant du public suite à la modification du calcul des effectifs ;
- VU** l'avis favorable de la Sous-Commission Départementale de Sécurité ERP/IGH lors de sa réunion du 14 décembre 2023 après la visite de réception du 1^{er} décembre 2023 ;

ARRETE

Article 1^{er} : La cellule commerciale n° 1 « JULES », sise dans l'établissement « Centre commercial HYPER U » (classé en type « M » de 1^{ère} catégorie, avec une surface totale de 18 761 m² et un effectif maximal de 2 943 personnes), d'une surface totale de 340 m², susceptible de recevoir un effectif maximal de 46 personnes, est autorisé à ouvrir au public. Cette autorisation est délivrée sous réserve que l'exploitant se conforme en outre aux dispositions des articles ci-dessous.

Article 2 : Pendant toute la durée de l'exploitation, l'exploitant observera les règles particulières de sécurité contre les risques d'incendie et de panique applicable à la catégorie à laquelle se rattache son établissement et sera tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation précitées.

Article 3 : L'exploitant fera procéder périodiquement par un organisme agréé, aux vérifications permettant d'établir que les installations et équipements sont maintenus et entretenus conformément au règlement de sécurité.

Article 4 : L'exploitant est tenu d'assister aux visites périodiques de contrôles et aux visites inopinées faites à son établissement par la commission de sécurité dans les conditions prévues par le règlement de sécurité.

Article 5 : Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

Article 6 : Cette décision est susceptible de recours devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Article 7 : Le présent arrêté sera notifié à l'exploitant pour affichage dans l'établissement.

Une ampliation sera transmise à :

- Monsieur le Sous-Préfet de Mulhouse,
- Monsieur le Commandant de la Brigade de Gendarmerie de SIERENTZ

ARRETE RENDU EXECUTOIRE
PAR PUBLICATION OU NOTIFICATION

SIERENTZ, le 18 décembre 2023
Le Maire, Pascal TURRI

Mis en ligne le 19/12/2023
par Pascal TURRI, Maire de SIERENTZ

